



REPUBBLICA ITALIANA  
CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO  
-----oOo-----

---

**ORDINANZA SINDACALE**

---

N. 123 DEL 25/06/2010

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente – Messa in sicurezza dell’immobile sito in Mazara del Vallo nella via Castellammare nn. 37 e 39, per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.**

---

**IL SINDACO**

---

nella sua qualità di autorità comunale di protezione civile, sanitaria e di pubblica sicurezza;

**VISTA** la nota protocollo generale n. 40346 del 08/06/2010, con la quale l’Unità comunale di censimento e monitoraggio degli edifici danneggiati, costituita con Determinazione Sindacale n. 27 del 09/02/2010, trasmette la scheda di rilevamento danno n. 17 del 28/04/2010, relativa all’immobile sito in Mazara del Vallo nella via Castellammare n. 37 e n. 39, angolo via Alcamo, catastalmente individuato al foglio di mappa n. 193/B particella n. 154;

**CONSIDERATO** che dalla predetta scheda, a firma dei tecnici comunali rilevatori, geometri Gaetano Giacalone e Filippo Bentivegna, risulta che l’immobile citato, a due elevazioni fuori terra, presenta dei rischi per la pubblica e privata incolumità per quanto descritto nella parte conclusiva della medesima scheda, le cui osservazioni si trascrivono qui integralmente per costituire parte integrante, sostanziale e prescrittiva della presente ordinanza:

*“L’immobile risulta abbandonato. Si presenta con la muratura portante verticale di piano terra ammalorata e in alcuni punti, sulla via Alcamo, in prossimità dell’angolo con la via Castellammare e in corrispondenza dell’apertura di via Castellammare, sono evidenti due grossi fori. Per quanto sopra occorre effettuare interventi di messa in sicurezza”.*

**VISTA** la documentazione fotografica allegata alla predetta scheda di rilevamento danno, da cui si evince chiaramente quanto sopra descritto;

**RITENUTO**, per i motivi espressi dai tecnici comunali rilevatori, di dover provvedere in merito e di dover disporre, con la massima urgenza, per ragioni di pubblica incolumità, la messa in sicurezza del fabbricato sopra citato, attraverso la demolizione delle parti pericolanti, al fine di eliminare l’incombente pericolo;

**ACCERTATO** che, dalle informazioni assunte dalla Sezione Edilizia della Polizia Municipale, i proprietari dell’immobile di che trattasi risultano essere i sigg. Palermo Giuseppe, nato a Mazara del Vallo il 16/05/1942, Palermo Gaspare, nato a Mazara del Vallo il 20/02/1944, Palermo Giuseppa, nata a Mazara del Vallo il 20/12/1947, e Palermo Brigida, nata a Mazara del Vallo il 18/08/1950;

**VISTO** l’art. 677 del codice penale;

VISTO l'art. 54 del vigente Testo Unico sulle Autonomie Locali di cui al D. lgs. n. 267/2000;

VISTO il regolamento edilizio comunale;

VISTI gli atti d'ufficio,

### ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai sigg.:

- **Palermo Giuseppe**, nato a Mazara del Vallo il 16/05/1942 ed ivi residente nella via Catullo n. 60;
- **Palermo Gaspare**, nato a Mazara del Vallo il 20/02/1944 ed ivi residente nella via del 2000 palazzina 19/a;
- **Palermo Giuseppa**, nata a Mazara del Vallo il 20/12/1947 ed ivi residente nella c.da Bocca Arena, via Sulmona;
- **Palermo Brigida**, nata a Mazara del Vallo il 18/08/1950 ed ivi residente nella c.da San Nicola, di provvedere a proprie cure e spese, con l'urgenza che il caso impone, alla messa in sicurezza, attraverso la demolizione delle parti pericolanti, dell'immobile di loro proprietà sito in Mazara del Vallo nella via Castellammare nn. 37 e 39, catastalmente individuato al foglio di mappa n. 193/B particella n. 154, avvertendoli che, nel caso non adempissero, il Comune provvederà direttamente, con rivalsa di spese, e trasmetterà rapporto all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P..

I lavori di che trattasi devono avvenire sotto la direzione di un tecnico abilitato e previa comunicazione alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani.

Le ditte avranno cura, altresì, di comunicare a questo Comune l'inizio e la fine dei lavori nonché di attuare tutte le norme di sicurezza per prevenire eventuali pericoli durante l'intervento di messa in sicurezza.

### DISPONE

che copia del presente provvedimento venga trasmessa:

- al Comando di Polizia Municipale, il quale rimane incaricato della notifica alle ditte proprietarie dell'immobile e della segnalazione dell'avvenuta esecuzione della presente ordinanza;
- alla Prefettura di Trapani;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- al Commissariato di Polizia;
- al Comando Compagnia dei Carabinieri;
- al Comando Tenenza della Guardia di Finanza;
- alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani.

La presente ordinanza dovrà essere pubblicata all'albo pretorio dell'ente nonché sul sito internet del comune, nei modi e termini di legge.

*Dalla residenza Municipale.*

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE**

*(Ing. Pietro M. Calandrino)*

**IL RESPONSABILE DI P.O.**

*(Dr. Nicolò Lanza)*

**IL SINDACO**

*(On.le Nicolò Cristaldi)*