



CITTA' DI MAZARA DEL VALLO

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEL PUBBLICO INCANTO

per l'affidamento dei **“Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia”** espletato ai sensi della legge n.11/02/1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni recante la **“Legge Quadro in materia dei lavori pubblici”** coordinato con le norme della L.R.2 Agosto 2002 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della L.R. 29 Novembre 2005 n. 16, con la legge regionale 21 agosto 2007 n. 20 e con Legge 03 Agosto 2010 n. 16 (testo coordinato) Si applicano altresì le norme di cui al D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni compatibili con il **“Testo coordinato”**.

Importo a base d'asta **€. 166.217,60**

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventitre** del mese di **Marzo** dalle ore 12,00 in poi in Mazara del Vallo e nei locali **“ Ufficio Appalti ”** di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali:

Sig.ra Maria Ferro

Sig.ra Maria Carbone

e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino inizia le operazioni di gara in oggetto e premette:

-che con Deliberazione n. 06 G/M del 29.01.2010 è stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei **“Lavori per la ristrutturazione di un immobile di**

proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia” redatto dai tecnici comunali Arch. Alberto Ditta e Geom. Salvatore Ferrara per l’importo complessivo di €. 220.000,00 di cui €. 170.506,69 per lavori, (€ 166.217,60 per lavori a base d’asta ed €. 4.289,09 per costo oneri di sicurezza sui lavori) ed €. 49.493,31 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- che con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica n. 160 del 28/02/2011 sono stati approvati bando e disciplinare di gara per l’indizione del pubblico incanto;
- che dal 04.03.2011 ad oggi è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del relativo bando di gara all’Albo Pretorio on-line di questo Comune nonché all’Albo Pretorio telematico dell’Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici mediante trasmissione via Email il giorno 04.03.2011.
- che, in relazione a quanto sopra è stato fissato per oggi alle ore 09:30 il pubblico incanto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visto il bando di gara e il disciplinare con cui sono state chiarite le modalità di partecipazione alla gara secondo cui le imprese avrebbero dovuto far pervenire a questo Ente, pena l’esclusione dalla gara, sia l’offerta che tutta la documentazione richiesta, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente due buste “A-Documentazione” e “B-Offerta economica”, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara (22.03.2011), e con facoltà dei

concorrenti della consegna a mano dei plichi, nei tre giorni lavorativi compresi dal 118.03.2011 al suddetto termine perentorio (22.03.2011 alle ore 13,00).

IL PRESIDENTE

assistito dal Segretario Verbalizzante ed alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenuti n.123 (centoventitrè) plichi, che vengono numerati secondo l'ordine di arrivo come da protocollo generale dal n. 1 al n 123.

Impresa

Prot

1) Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.

Via Archimede,83 - 92026 Favara (AG)

n. 17692 del 15.03.2011

2) La Rocca Angelo

Via Antonio Ligabue,45

92020 Palma di Montechiaro (AG)

n. 17872 del 15.03.2011

3) Euroimpianti di Domenico Palazzolo

Via Nino Bixio,21-90047 Partinico (PA)

n. 18133 del 16.03.2011

4) B.C. Impianti s.r.l. Unipersonale

Via Socrate,2-93012 Gela (CL)

n. 18578 del 18.03.2011

5) Capobianco Giuseppe

Via Carlo Carrà,85

92020 Palma di Montechiaro

n. 18646 del 18.03.2011

6) F.lli Colomba Francesco & Giuseppe snc

Via Gaetano Salvemini, 21

91014 C.mare del Golfo (TP)

n. 18648 del 18.03.2011

7) Impr. Costruz. OMNIA s.r.l.

- Via Rocco Chinnici,6
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 18656 del 18.03.2011
- 8) D'Alberti Giuseppe
Via Felice Casorati, 14
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 18658 del 18.03.2011
- 9) Dilena Calogero & C. sas
Via Valentino Mazzola,12-93014 Mussomeli(CL) n. 18659 del 18.03.2011
- 10) M.R. Costruzioni srl
Via Toscana,7-93014 Mussomeli (CL) n. 18663 del 18.03.2011
- 11) C.M.C. srl
Via L. Da Vinci,17/A-93014 Mussomeli (CL) n. 18666 del 18.03.2011
- 12) VI.BA. srl
Via Giovanni De Carlis,13 - 91011 Alcamo(TP) n. 18667 del 18.03.2011
- 13) Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl
Piazza Giovanni XXIII,30
92020 S. Elisabetta (AG) n. 18668 del 18.03.2011
- 14) ARCHI.ME.DI srl
Via Salvo D'Acquisto, 3
90048 San Giuseppe Jato (PA) n. 18671 del 18.03.2011
- 15) Frustieri Costruzioni s.r.l.
Via Anselmo,27-90040 San Cipirello (PA) n. 18673 del 18.03.2011
- 16) Edil Group Licata srl
Via D'Agostino,115-90040 San Cipirello (PA) n. 18674 del 18.03.2011
- 17) Barraco Costruzioni srl
Via Passo Enea,59/A- 91100 Trapani n. 18675 del 18.03.2011

- 18) CO.DI.MAR srl
C.da Roccabianca,44-90036 Misilmeri (PA) n. 18678 del 18.03.2011
- 19) Vincenzo Perrone Costruzioni
Via F.lli Romeo,11
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 18680 del 18.03.2011
- 20) Costruzioni Cangialosi Antonino
Via Sancimino,6-90035 Maroneo (PA) n. 18683 del 18.03.2011
- 21) B.C.R. Edil Impianti
Via Ugo Foscolo,11
90031 Belmonte Mezzagno (PA) n. 18685 del 18.03.2011
- 22) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio
C.da Garofano,11-90047 Partinico (PA) n. 18688 del 18.03.2011
- 23) EURO EDIL srl
Via G. Marconi,32-91011 Alcamo (TP) n. 18690 del 18.03.2011
- 24) DAMIGA srl
Via Roberto Ruffilli,1- 91011 Alcamo (TP) n. 18692 del 18.03.2011
- 25) Maltese Impresa Edile
Via Dante Alighieri,77-91011 Alcamo (TP) n. 18717 del 18.03.2011
- 26) CO.SE.P. sas di Castellana Giovanni Alberto
Via Don Pino Pugliesi,165
90031 Belmonte Mezzagno (PA) n. 18723 del 18.03.2011
- 27) Impresa Edile Busetta Giovanni
Via L. Boeo,14- 91025 Marsala (TP) n. 18729 del 18.03.2011
- 28) S.V. Costruzioni s.r.l.
Via A. Salandra,6 is. 50 int. 52-98124 Messina n. 18870 del 18.03.2011

- 29) TI.GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe
Viale Lauricella,89-92029 Ravanusa (AG) n. 18872 del 18.03.2011
- 30) Impresa Edile Terranova Salvatore
Via San Giovanni in Fiore,46
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 18775 del 18.03.2011
- 31) S.V.S. Costruzioni srl
Via A. Saggini,3-91100 Trapani n. 18848 del 18.03.2011
- 32) CEPI srl
Via Simone Corleo,7-92026 Favara (AG) n. 18850 del 18.03.2011
- 33) P.L.C. Costruzioni srl
C.da Torrelunga Puleo,305/A
91025 Marsala (TP) n. 18895 del 21.03.2011
- 34) Monasteri Giuseppe Corrado
Via Costa Vallone di Riso,53
Piazza Armerina (EN) n. 18901 del 21.03.2011
- 35) Impresa Framich srl
Via Maugeri,10-95028 Valverde (CT) n. 18907 del 21.03.2011
- 36) S.M.C. srl
Via Alloro,25-90133 Palermo n. 18912 del 21.03.2011
- 37) Edil Sea s.r.l.
Via Irlanda,2-91026 Mazara del Vallo (TP) n. 18926 del 21.03.2011
- 38) Impresa “CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizzi & C”
C/da Strasatti P.zza Fiera 722
91025 Marsala (TP) n. 18962 del 21.03.2011
- 39) ICEV srl

- Viale Berlinguer,112-92026 Favara (AG) n. 19048 del 21.03.2011
- 40) D'Alberti Costruzioni s.a.s. di D'Alberti Francesco
Via L. da Vinci,42
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19051 del 21.03.2011
- 41) AN.CO.s.r.l.
Via Col.Castrogiovanni,50
93014 Mussomeli (CL) n. 19055 del 21.03.2011
- 42) Futura s.r.l.
Via Vallotta,36 - 90040 Montelepre (PA) n. 19057 del 21.03.2011
- 43) Imbergamo Calogero
Via G. Vaccaro,45 - 92026 Favara (AG) n. 19058 del 21.03.2011
- 44) Globalgeo srl
Via Maria degli Angeli,22
90020 Montemaggiore Belsito (PA) n. 19063 del 21.03.2011
- 45) La Fenice Soc. Coop.
Via Delle Croci,56 - 90047 Partinico (PA) n. 19064 del 21.03.2011
- 46) LOVERAL srl soc. Unipersonale
Via Regina Elena,3-98066 Patti (ME) n. 19068 del 21.03.2011
- 47) B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.
C/da Buonagrazia
90040-Montelepre (PA) n. 19072 del 21.03.2011
- 48) 2G Costruzioni srl
Via N. Scotto "Palazzo Ossidiana"
98123 Messina n. 19073 del 21.03.2011
- 49) Costruzioni Amato srl

- Via Napoli,5-90047 Partinico (PA) n. 19077 del 21.03.2011
- 50) Canale Geom. Giovanni Costruz.
Via L. Einaudi,8 - 90014 Casteldaccia (PA) n. 19080 del 21.03.2011
- 51) Impr. Costruz. Di Maria Pietro
Via A. Ascari,2 -93014 Mussomeli (CL) n. 19082 del 21.03.2011
- 52) Intesa Verde s.r.l.
C/da Ventrischi,566- 91025 Marsala (TP) n. 19091 del 21.03.2011
- 53) SOCEP srl
C.da Ranchibiliotto,10-91018 Salemi (TP) n. 19094 del 21.03.2011
- 54) GRM Costruzioni s.r.l.
C.so Generale dei Medici,68
91011 Alcamo (TP) n. 19095 del 21.03.2011
- 55) Studio Due
Str. Palermo,56 C/da Milo - 91100 Trapani n. 19098 del 21.03.2011
- 56) SA.TRA. Servizi Soc. Coop.
C/da Ulmi,1428 -91018 Salemi (TP) n. 19100 del 21.03.2011
- 57) A.N. Costruzioni s.r.l.
Via Porta Palermo,155-91011 Alcamo (TP) n. 19102 del 21.03.2011
- 58) Santangelo & Pugliesi s.r.l Impr. Costruz.
Via Salerno,8 -91011 Alcamo (TP) n. 19104 del 21.03.2011
- 59) CO.ANT. s.r.l. Soc. Unipersonale
Via G. D'Annunzio sn -93014 Mussomeli (CL) n. 19108 del 21.03.2011
- 60) Billeci Immobiliare srl
Via Partitico,25 -90042 Borgetto (PA) n. 19112 del 21.03.2011
- 61) Costruz. Generali Coges Group

- C/da Ponte Rosso sn
90037 Piana degli Albanesi (PA) n. 19119 del 21.03.2011
- 62) La Gardenia Costruzioni Soc. Coop.
Via Platone s.n. - 93014 Mussomeli (CL) n. 19121 del 21.03.2011
- 63) Caltagirone Mario Ugo Giovanni
C/da Castelli-93014 Mussomeli (CL) n. 19123 del 21.03.2011
- 64) CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano
Via Virgilio Lg 38 n. 29 Quartiere Portici
91100 Trapani n. 19125 del 21.03.2011
- 65) Italscavi di Foderà Giuseppe
Via Piro,26-91020 Rilievo (TP) n. 19128 del 21.03.2011
- 66) Coendo srl
Via Corsica sn-93014 Mussomeli (CL) n. 19130 del 21.03.2011
- 67) Mistretta Salvatore
Via Antigone,90-90151 Palermo n. 19134 del 21.03.2011
- 68) Pinto Vraca srl
C.da Monte-98066 Patti (ME) n. 19135 del 21.03.2011
- 69) Nuova Esir snc Di Giacona Antonino & C.
Via Longarico,13-91011 Alcamo (TP) n. 19144 del 21.03.2011
- 70) Cannino Salvatore
Via dello Stadio,73
90048 San Giuseppe Jato (PA) n. 19145 del 21.03.2011
- 71) CO.GI.PA srl
Via Saladino,5-90043-Camporeale (PA) n. 19149 del 21.03.2011
- 72) Pirreca Costruzioni

- Via Amato,10-90042 Borgetto (PA) n. 19152 del 21.03.2011
- 73) Diego Ciulla Soc. Artigiana Unipersonale
Via Costa di Mandorla,31
91027 Paceco (TP) n. 19153 del 21.03.2011
- 74) Impresa Marotta Giacomo Antonino
Via Montale,52-92021 Aragona (AG) n. 19157 del 21.03.2011
- 75) DM Costruzioni srl
C.so V. Veneto,4-92026 Favara (AG) n. 19158 del 21.03.2011
- 76) M.F.G. Costruzioni srl
Via Verona,5-92026 Favara (AG) n. 19162 del 21.03.2011
- 77) ZAB Costruzioni srl
Via G. Rodani,16-92026 Favara (AG) n. 19163 del 21.03.2011
- 78) CO.MAT. Soc. Coop.
Via Atena,331-92100 Agrigento n. 19168 del 21.03.2011
- 79) IGAL srl
Via Trapani,2-96019 Rosolini (RG) n. 19169 del 21.03.2011
- 80) Treccì Soc. Coop.
Via On. Pio La Torre,38-91011 Alcamo (TP) n. 19171 del 21.03.2011
- 81) Geocos srl
Via A. Segni,10-92026 Favara (AG) n. 19173 del 21.03.2011
- 82)Mediterranea Costruzioni Compatti s.r.l.
Via Papa Giovanni XXIII, 171
90031 Belmonte Mezzagno (PA) n. 19178 del 21.03.2011
- 83) F.M.S. Costruzioni Generali srl
Via Sisifo sn-93012 Gela (CL) n. 19180 del 21.03.2011

- 84) Impresa Minnella Michelangelo
Zona Ind.le lotto 6/A-92025 Casteltermini (AG) n. 19181 del 21.03.2011
- 85) L.P. Costruz. di Pizzo Pietro
Via Brennero,2 -91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19189 del 21.03.2011
- 86) Buffa Costruzioni s.a.s. di Buffa Valentina Vitalba & C.
Via A. Toscanini,8 (ex Trav. IV G. ,8)
91020 Petrosino (TP) n. 19195 del 21.03.2011
- 87) VANIN Costruzioni s.r.l.
Via Nicolò Urso,8
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19196 del 21.03.2011
- 88) Cassano srl
Via G. Quattrocchi,8
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19224 del 21.03.2011
- 89) Cialona Giovanna
Via Delle Orchidee,10/B-91020 Petrosino (TP) n. 19234 del 21.03.2011
- 90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo
Via Alpi,71/C-91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19310 del 22.03.2011
- 91) Edilux Costruz. Generali s.r.l.
Via CB,8 -91021 C.bello di Mazara (TP) n. 19319 del 22.03.2011
- 92) Impr. Castrogiovanni s.r.l.
Via Missione,14 -91011 Alcamo (TP) n. 19321 del 22.03.2011
- 93) Impr. Costruz. Edili di La Puma Salvatore
Via F. Santi,17 - 90042 Borgetto (PA) n. 19325 del 22.03.2011
- 94) Geral Immobiliare srl
Via Sirtori ,65/C- 91025 Marsala (TP) n. 19328 del 22.03.2011

- 95) LESIF Soc. Coop.
Via Ignazio Buttitta,39
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19342 del 22.03.2011
- 96) Opera Appalti
Via Ettore Maiorana s.n.
98040 Torregrotta (ME) n. 19345 del 22.03.2011
- 97) AEMME s.r.l.
Via De Pisis,18 - 92100 Agrigento n. 19347 del 22.03.2011
- 98) Puma s.r.l
Via G. Toniolo,44
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19350 del 22.03.2011
- 99) Bertuglia Geom. Vito
Via Viareggio,25
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19359 del 22.03.2011
- 100) Sicil Costruz. di Maltese p.i. Fabio
Via Enea,8 -91011Alcamo (TP) n. 19360 del 22.03.2011
- 101) Impresa Costruzioni Salvatore Accomando
Via Segesta,40-91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19363 del 22.03.2011
- 102) Foderà Costruz. Soc. Coop.
Vicolo Torre Bianca,11
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19368 del 22.03.2011
- 103) Pro.Co.Ge. srl
Viale Unione Sovietica,23
91026 Mazara del Vallo n. 19372 del 22.03.2011
- 104) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio

- Via Cipro,6 - 93012 Gela (CL) n. 19397 del 22.03.2011
- 105) “ Laneri Costruzioni” di Laneri Geom. Giuseppe
Via Vivaldi,17 - 94013 Leonforte (EN) n. 19398 del 22.03.2011
- 106) Cofedil – Impr. Edile Stradale
C/da Terranova snc -90040 Giardinello (PA) n. 19399 del 22.03.2011
- 107) Marciante Salvatore
Via Mazzini,10 - 92019 Sciacca (AG)
C.Grupo A.T.I. con C.P. Costruzione di Coppola Pietro
Via E. Rinaldi ,43 – Fraz. Marausa 9100 (TP) n. 19403 del 22.03.2011
- 108) Costruz. Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c.
Via Antonello Da Messina,5
90011 Bagheria (PA) n. 19412 del 22.03.2011
- 109) Mirrione Impianti s.r.l.
Via Pietro Galati,45 - 91011 Alcamo (TP) n. 19415 del 22.03.2011
- 110) Edil Project s.r.l. Impr. di Costruz.
Via Belice,47 - 91100 Trapani n. 19419 del 22.03.2011
- 111) F.C. Costruzioni
Via Dell’ Acquedotto,35- 91016 Erci (TP) n. 19424 del 22.03.2011
- 112) Impr. Saverio Vitale
Via Nino Bixio,21 - 90042 Borgetto (PA) n. 19431 del 22.03.2011
- 113) Impresa Regina Impianti snc di Regina Giuseppe & C.
Via Sac. Ruvolo,32-91011 Alcamo (TP) n. 19438 del 22.03.2011
- 114) Damiano Rizzo
Via U. La Malfa,27 - 90047 Partinico (PA) n. 19443 del 22.03.2011
- 115) Pellerito Antonio

- P.zza Salamone Marino,15
90042 Borgetto (PA) n. 19444 del 22.03.2011
- 116) I.CO.S. s.r.l. Impr. Costruz. Siciliana
Via Principe Umberto,71
90040 Giardinello (PA) n. 19445 del 22.03.2011
- 117) Sole Soc. Coop.
Via Cesare Cantù,3 -91011 Alcamo (TP) n. 19447 del 22.03.2011
- 118) S.C.A.E.S. srl
Via Duca D'Aosta,52/B
95037 S.G. La Punta (CT) n. 19452 del 22.03.2011
- 119) Cundari Costruzioni
Via Avellino,12 - 91016 Casa Santa Erice n. 19458 del 22.03.2011
- 120) GIFA s.r.l.
Via Salemi C/da Turca
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19468 del 22.03.2011
- 121) Edil Pipitone s.r.l.
Via Giardinello,35 - 91020 Petrosino (TP) n. 19473 del 22.03.2011
- 122) Impr. Marino Rosario
Via Emerico Amari,15
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19481 del 22.03.2011
- 123) Impr. Giacalone Gaspare
Via Giovanni Bugio,34
91026 Mazara del Vallo (TP) n. 19486 del 22.03.2011

Alle ore 13.15 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i
plichetti vengano conservati nell'armadio di sicurezza sito nell'ufficio appalti e

aggiorna la ripresa della gara alle ore 8.30 del 24.03.2011

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno ventiquattro del mese di Marzo dalle ore 12.00 in poi in Mazara del Vallo e nei locali " Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei "**Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia**" e procede poi all'apertura dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse secondo l'ordine di numerazione e all'esame della documentazione in essi contenute confrontandola con quella richiesta dal bando e disciplinare di gara e procedendo, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

Impresa

1) Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
2) La Rocca Angelo	AMMESSA
3) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	AMMESSA
4) B.C. Impianti s.r.l. Unipersonale	AMMESSA
5) Capobianco Giuseppe	AMMESSA
6) F.Ili Colomba Francesco & Giuseppe snc	AMMESSA

Alle ore 13.45 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell'armadio di sicurezza sito nell'ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8.30 del 25.03.2011

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno venticinque del mese di Marzo dalle ore 11.30 in poi in Mazara del Vallo e nei locali " Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei "**Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia**" con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 7) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

Impresa

7) Impr. Costruz. OMNIA s.r.l.	AMMESSA
8) D'Alberti Giuseppe	AMMESSA
9) Dilena Calogero & C. sas	AMMESSA
10) M.R. Costruzioni srl	AMMESSA
11) C.M.C. srl	AMMESSA

si da atto che alle ore 12.00 sono presenti i Sigg. Terranova Salvatore e Terranova Matteo in rappresentanza dell'impresa Terranova Salvatore.

12) VI.BA. srl	AMMESSA
13) Edil Costruzioni F.Ili Ciulla srl	AMMESSA
verifica DURC	
14) ARCHI.ME.DI srl	AMMESSA

15) Frustieri Costruzioni s.r.l. AMMESSA

16) Edil Group Licata srl AMMESSA

17) Barraco Costruzioni srl AMMESSA

alle ore 12.35 i Sigg. Terranova Salvatore e Terranova Matteo in rappresentanza dell'impresa Terranova Salvatore si allontanano dalla sala delle aste.

18) CO.DI.MAR srl AMMESSA

19) Vincenzo Perrone Costruzioni AMMESSA

20) Costruzioni Cangialosi Antonino AMMESSA

21) B.C.R. Edil Impianti AMMESSA

22) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio AMMESSA

23) EURO EDIL srl AMMESSA

Alle ore 13.15 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell'armadio di sicurezza sito nell'ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8.30 del 28.03.2011

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno ventotto del mese di Marzo dalle ore 12.20 in poi in Mazara del Vallo e nei locali " Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei **"Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia"** con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 24) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna

Impresa

24) DAMIGA srl	AMMESSA
25) Maltese Impresa Edile	AMMESSA
26) CO.SE.P. sas di Castellana Giovanni Alberto	AMMESSA
27) Impresa Edile Busetta Giovanni	AMMESSA
28) S.V. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
29) Tl.GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe	AMMESSA
30) Impresa Edile Terranova Salvatore	AMMESSA
31) S.V.S. Costruzioni srl	AMMESSA
32) CEPI srl	AMMESSA
33) P.L.C. Costruzioni srl	AMMESSA

verifica DURC

- | | |
|---|---------|
| 34) Monasteri Giuseppe Corrado | AMMESSA |
| 35) Impresa Framich srl | AMMESSA |
| 36) S.M.C. srl | AMMESSA |
| 37) Edil Sea s.r.l. | AMMESSA |
| 38) Impresa "CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizzi & C" | AMMESSA |

Alle ore 13.45 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell'armadio di sicurezza sito nell'ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8.30 del 29.03.2011

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno ventinove del mese di Marzo dalle ore 11.00 in poi in Mazara del Vallo e nei locali " Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei **"Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia"** con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 39) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna

Impresa

39) ICEV srl verifica DURC	AMMESSA
40) D'Alberti Costruzioni s.a.s. di D'Alberti Francesco	AMMESSA
41) AN.CO.s.r.l.	AMMESSA
42) Futura s.r.l.	AMMESSA
43) Imbergamo Calogero	AMMESSA
44) Globalgeo srl	AMMESSA
45) La Fenice Soc. Coop.	AMMESSA
46) LOVERAL srl soc. Unipersonale verifica DURC	AMMESSA
47) B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA

48) 2G Costruzioni srl	AMMESSA
49) Costruzioni Amato srl	AMMESSA
50) Canale Geom. Giovanni Costruz.	AMMESSA
51) Impr. Costruz. Di Maria Pietro	AMMESSA
52) Intesa Verde s.r.l.	AMMESSA
53) SOCEP srl	AMMESSA
54) GRM Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
55) Studio Due	AMMESSA
56) SA.TRA. Servizi Soc. Coop.	AMMESSA
57) A.N. Costruzioni s.r.l.	AMMESSA

Alle ore 13.45 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell'armadio di sicurezza sito nell'ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8.30 del 30.03.2011

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno trenta del mese di Marzo dalle ore 11.30 in poi in Mazara del Vallo e nei locali “ Ufficio Appalti ” di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei **“Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia”** con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 58) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna

Impresa

58) Santangelo & Pugliesi s.r.l Impr. Costruz.	AMMESSA
59) CO.ANT. s.r.l. Soc. Unipersonale	AMMESSA
60) Billeci Immobiliare srl	AMMESSA
61) Costruz. Generali Coges Group	AMMESSA
62) La Gardenia Costruzioni Soc. Coop.	ESCLUSA
in quanto la cauzione provvisoria prestata, richiesta al punto 6 del disciplinare di gara, non è riferita alla presente gara.	
63) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	AMMESSA
64) CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano	AMMESSA
65) Italscavi di Foderà Giuseppe	AMMESSA
66) Coendo srl	AMMESSA

67) Mistretta Salvatore	AMMESSA
68) Pinto Vraca srl	AMMESSA
69) Nuova Esir snc Di Giacona Antonino & C.	AMMESSA
70) Cannino Salvatore	AMMESSA
71) CO.GI.PA srl	AMMESSA
72) Pirreca Costruzioni	AMMESSA
73) Diego Ciulla s.r.l.	AMMESSA

si da atto che, come da dichiarazione allegata, la ditta artigiana Ciulla Diego-Soc. Artigiana unipersonale è stata conferita nella s.r.l. avente la denominazione sociale “Diego Ciulla s.r.l.”.

74) Impresa Marotta Giacomo Antonino	AMMESSA
75) DM Costruzioni srl	AMMESSA

Alle ore 13.00 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell’armadio di sicurezza sito nell’ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8,30 del 31.03.11 .

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno trentuno del mese di Marzo dalle ore 8..30 in poi in Mazara del Vallo e nei locali “ Ufficio Appalti ” di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei **“Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia”** con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 76) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna

Impresa

76) M.F.G. Costruzioni srl	AMMESSA
77) ZAB Costruzioni srl	AMMESSA
78) CO.MAT. Soc. Coop.	AMMESSA
79) IGAL srl	AMMESSA
80) Trecci Soc. Coop.	AMMESSA
81) Geocos srl	AMMESSA
82)Mediterranea Costruzioni Compatti s.r.l.	AMMESSA
83) F.M.S. Costruzioni Generali srl	AMMESSA
84) Impresa Minnella Michelangelo	AMMESSA
85) L.P. Costruz. di Pizzo Pietro	AMMESSA
86) Buffa Costruzioni s.a.s. di Buffa Valentina Vitalba & C.	AMMESSA

87) VANIN Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
88) Cassano srl	AMMESSA
89) Cialona Giovanna	AMMESSA
90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo verifica DURC	AMMESSA
91) Edilux Costruz. Generali s.r.l.	AMMESSA
92) Impr. Castrogiovanni s.r.l.	AMMESSA
93) Impr. Costruz. Edili di La Puma Salvatore	AMMESSA
94) Geral Immobiliare srl	AMMESSA
95) LESIF Soc. Coop.	AMMESSA
96) Opera Appalti	AMMESSA
97) AEMME s.r.l.	AMMESSA
98) Puma s.r.l	AMMESSA
99) Bertuglia Geom. Vito	AMMESSA
100) Sicil Costruz. di Maltese p.i. Fabio	AMMESSA
101) Impresa Costruzioni Salvatore Accomando	AMMESSA
102) Foderà Costruz. Soc. Coop.	AMMESSA
103) Pro.Co.Ge. srl	AMMESSA
104) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	AMMESSA
105) “ Laneri Costruzioni” di Laneri Geom. Giuseppe	AMMESSA

Alle ore 13.00 il Presidente di gara sospende le operazioni, dispone che tutti i plichi vengano conservati nell’armadio di sicurezza sito nell’ufficio appalti e aggiorna la ripresa della gara alle ore 8,30 del 01.04.11 .

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Maria Carbone _____

IL VERBALIZZANTE: Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno uno del mese di Aprile dalle ore 11.00 in poi in Mazara del Vallo e nei locali " Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il Presidente di gara Arch.Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell' Arch. Alberto Ditta, Dirigente del Settore LL.PP. ed Urbanistica, giusta determinazione sindacale n. 25 del 31.01.2011, alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Antonia Burzotta e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei **"Lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia"** con la verifica della documentazione presentata delle imprese (dal numero 106) e, conseguentemente, all'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna

Impresa

106) Cofedil – Impr. Edile Stradale AMMESSA

107) Marciante Salvatore

C.Gruppo A.T.I. con C.P. Costruzione di Coppola Pietro AMMESSA

108) Costruz. Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c. AMMESSA

109) Mirrione Impianti s.r.l. AMMESSA

110) Edil Project s.r.l. Impr. di Costruz. ESCLUSA

in quanto il rappresentante legale non rende la dichiarazione di cui al punto 8 A)- prevista a pena di esclusione dal disciplinare di gara. (Indicazione dei mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori).

111) F.C. Costruzioni AMMESSA

112) Impr. Saverio Vitale AMMESSA

113) Impresa Regina Impianti snc di Regina Giuseppe & C.	AMMESSA
114) Damiano Rizzo	AMMESSA
115) Pellerito Antonio	AMMESSA
116) I.CO.S. s.r.l. Impr. Costruz. Siciliana	AMMESSA
117) Sole Soc. Coop.	AMMESSA
118) S.C.A.E.S. srl	AMMESSA
119) Cundari Costruzioni	AMMESSA
120) GIFA s.r.l.	AMMESSA
verifica DURC	
121) Edil Pipitone s.r.l.	AMMESSA
verifica DURC	
122) Impr. Marino Rosario	AMMESSA
123) Impr. Giacalone Gaspare	AMMESSA

Il Presidente ultimata la verifica della documentazione delle imprese partecipanti procede, a norma dell'art. 6 del Decreto 24 febbraio 2006 e s.m.i , avente ad oggetto "modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art. 19 della legge 11 febbraio 1994, n. 109", come modificato con Decreto dell'Assessorato dei LL.PP. del 15.01.2008, alla verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese all'atto della presentazione della domanda di partecipazione alla gara dai rappresentanti legali delle seguenti imprese ammesse con riserva per verifica DURC: 13) Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl; 33)P.L.C. Costruzioni srl; 39) ICEV srl; 46) LOVERAL srl soc. Unipersonale; 90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo; 120) GIFA s.r.l.; 121) Edil Pipitone s.r.l.; Dispone di riprendere le operazioni di gara dopo la suddetta verifica e che ai concorrenti ammessi venga comunicata la data dell'apertura delle offerte eco-

nomiche contenute nelle buste “B” mediante avviso all’Albo e sul sito internet dell’Ente con 5 giorni di anticipo rispetto alla data della stessa seduta. Dispone altresì che tale data sia comunicata al RUP , giusta circolare assessoriale dei LL.PP. del 26/11/2009 che impone la presenza del responsabile del procedimento durante l’apertura delle offerte economiche e l’eventuale sorteggio in caso di offerte identiche.

Dispone inoltre che le buste “B” contenenti le offerte economiche vengano conservate nell’armadio di sicurezza sito nell’ufficio appalti.

Sono le ore: 13.50.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.re Maria Ferro e Antonia Burzotta _____

IL VERBALIZZANTE: Dott.ssa. Maria Orofino _____

L'anno **duemilaundici** il giorno **otto** del mese di **Giugno** dalle ore 09:10 in poi in Mazara del Vallo e nei locali "Ufficio Appalti " di via Carmine n. 1, aperti al pubblico, il presidente di gara Arch. Mario Ingargiola giusta delega prot. n° 19608 del 22.03.2011 dell'Arch. Alberto Ditta, dirigente del 3° Settore LL.PP., alla continua presenza dei testi, dipendenti comunali Sig.ra Maria Ferro, Sig.ra Maria Carbone, del Rup Geom. Salvatore Ferrara e del Segretario verbalizzante Dott.ssa Maria Orofino, continua le operazioni di gara per l'affidamento dei " lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia", dà atto che sono presenti i Sig.ri: Orlando Antonino in rappresentanza della Impresa Edilux s.r.l. e Accomando Salvatore in rappresentanza dell'omonima impresa e premette:

- che con verbali di data 23; 24; 25; 28; 29; 30; 31 marzo e 01 aprile 2011 è stato esperito pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di che trattasi e si è conclusa la fase di verifica della documentazione contenuta nella busta "A" presentata dalle imprese partecipanti con l'ammissione di 121 imprese;
- che si è dato atto che fra le imprese partecipanti alla gara quelle contrassegnate con i numeri: 13; 33; 39;46; 90; 120 e 121 identificanti le seguenti imprese: Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl; P.L.C. Costruzioni srl; ICEV srl; LOVERAL srl soc. Unipersonale; Impresa Costruzioni Maggio Massimo; GIFA s.r.l. e Edil Pipitone s.r.l. non hanno presentato certificato D.U.R.C. ma dichiarazioni sostitutive dello stesso. Le Imprese di cui sopra, come previsto dall'art. 6 del Decreto 24 febbraio 2006 come modificato con Decreto del 15.01.08, avente ad oggetto " modifiche del Decreto 24.02.06 concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art. 19 della

legge 11 febbraio 1994, n. 109, sono state sottoposte alla verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese all'atto della presentazione della domanda di partecipazione alla gara riguardante il DURC;

- che, a seguito di apposita richiesta trasmessa allo Sportello Unico Previdenziale, sono pervenuti a questo Ente i DURC delle sopra citate imprese, con esito "REGOLARE".

- che con apposito avviso prot. n. 35769 del 30.05.2011 pubblicato sul sito internet dell'Ente è stato reso noto che in data 08.06.2011 alle ore 09:00 si sarebbe proceduto alla riapertura delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;

- che tale data è stata comunicata al RUP, prot. n. 35779 del 30/05/2011 in esecuzione della circolare assessoriale dei LL.PP. del 26/11/2009 che impone la presenza del responsabile del procedimento durante l'apertura delle offerte economiche e l'eventuale sorteggio in caso di offerte identiche.

Tutto ciò premesso il Presidente assistito dal Segretario Verbalizzante e alla continua presenza dei testi anzi citati procede, secondo l'ordine di numerazione, all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, che legge ad alta voce, rendendo pubbliche le stesse espresse in cifre percentuali di ribasso e precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la 4 cifra decimale.

Imprese	Ribasso%
1) Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.	21,6531
2) La Rocca Angelo	21,8122
3) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	21,8954
4) B.C. Impianti s.r.l. Unipersonale	22,6530

5) Capobianco Giuseppe	21,7499
6) F.lli Colomba Francesco & Giuseppe snc	21,8717
7) Impr. Costruz. OMNIA s.r.l.	21,8888
8) D'Alberti Giuseppe	21,8081
9) Dilena Calogero & C. sas	21,8431
10) M.R. Costruzioni srl	21,5066
11) C.M.C. srl	21,4686
12) VI.BA. srl	21,9138
13) Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl	21,5733
14) ARCHI.ME.DI srl	21,7314
15) Frustieri Costruzioni s.r.l.	21,5989
16) Edil Group Licata srl	21,7827
17) Barraco Costruzioni srl	18,2195
18) CO.DI.MAR srl	21,8811
19) Vincenzo Perrone Costruzioni	21,6330
20) Costruzioni Cangialosi Antonino	21,6347
21) B.C.R. Edil Impianti	21,5788
22) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio	20,947
23) EURO EDIL srl	21,9509

Si dà atto della discordanza tra l'offerta in cifre (21,9506%) e quella in lettere ventunovirgolanovemilacinquecentonoveper cento.

Visto il punto 14 del bando di gara è ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione.

24) DAMIGA srl	21,9962
25) Maltese Impresa Edile	21,9163

26) CO.SE.P. sas di Castellana Giovanni Alberto	21,8469
27) Impresa Edile Busetta Giovanni	22,2153
28) S.V. Costruzioni s.r.l.	21,8842
29) TI.GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe	21,6156
30) Impresa Edile Terranova Salvatore	21,4352
31) S.V.S. Costruzioni srl	21,2828
32) CEPI srl	21,6152
33) P.L.C. Costruzioni srl	21,1333
34) Monasteri Giuseppe Corrado	21,4761
35) Impresa Framich srl	21,5691
36) S.M.C. srl	20,9065
37) Edil Sea s.r.l.	15,5840
38) Impresa "CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizzi & C"	22,0291
39) ICEV srl	21,7649
40) D'Alberti Costruzioni s.a.s. di D'Alberti Francesco	21,7112
41) AN.CO.s.r.l.	21,7612
42) Futura s.r.l.	22,2023
43) Imbergamo Calogero	21,8239
44) Globalgeo srl	21,7734
45) La Fenice Soc. Coop.	22,0515
46) LOVERAL srl soc. Unipersonale	21,4556
47) B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	21,7193
48) 2G Costruzioni srl	22,0143
49) Costruzioni Amato srl	21,8519
50) Canale Geom. Giovanni Costruz.	21,4727

Si dà atto della discordanza tra l'offerta in cifre (21,4727%) e quella in lettere ventunovirgolaquattromiladuecentosetteper cento.

Visto il punto 14 del bando di gara è ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione.

51) Impr. Costruz. Di Maria Pietro	21,8782
52) Intesa Verde s.r.l.	21,5943
53) SOCEP srl	20,4302
54) GRM Costruzioni s.r.l.	21,9729
55) Studio Due	21,5273
56) SA.TRA. Servizi Soc. Coop.	20,9990
57) A.N. Costruzioni s.r.l.	21,5448
58) Santangelo & Pugliesi s.r.l Impr. Costruz.	21,6997
59) CO.ANT. s.r.l. Soc. Unipersonale	21,9628
60) Billeci Immobiliare srl	21,9017
61) Costruz. Generali Coges Group	21,5462
63) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	21,8345
64) CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano	21,9998
65) Italscavi di Foderà Giuseppe	21,6969
66) Coendo srl	21,7506
67) Mistretta Salvatore	22,8455
68) Pinto Vraca srl	21,6831
69) Nuova Esir snc Di Giacona Antonino & C.	21,9999
70) Cannino Salvatore	21,8777
71) CO.GI.PA srl	21,9662
72) Pirreca Costruzioni	21,8921

73) Diego Ciulla s.r.l.	21,5785
74) Impresa Marotta Giacomo Antonino	21,8271
75) DM Costruzioni srl	21,8405
76) M.F.G. Costruzioni srl	21,6250
77) ZAB Costruzioni srl	21,8437
78) CO.MAT. Soc. Coop.	21,8755
79) IGAL srl	21,1793
80) Treccì Soc. Coop.	21,9270
81) Geocos srl	21,1187
82)Mediterranea Costruzioni Compatti s.r.l.	22,1462
83) F.M.S. Costruzioni Generali srl	21,6240
84) Impresa Minnella Michelangelo	21,8399
85) L.P. Costruz. di Pizzo Pietro	26,4560
86) Buffa Costruzioni s.a.s. di Buffa Valentina Vitalba & C.	21,4353
87)VANIN Costruzioni s.r.l.	20,8870
88) Cassano srl	21,8351
89) Cialona Giovanna	21,8251
90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo	21,4776
91) Edilux Costruz. Generali s.r.l.	21,6832
92) Impr. Castrogiovanni s.r.l.	21,8564
93) Impr. Costruz. Edili di La Puma Salvatore	21,7500
94) Geral Immobiliare srl	23,3449

Si dà atto della discordanza tra l'offerta in cifre (23,3409%) e quella in lettere ventitremilaquattrocentoquarantanoveper cento.

Visto il punto 14 del bando di gara è ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa

per l'amministrazione.

95) LESIF Soc. Coop.	24,8024
96) Opera Appalti	21,7056
97) AEMME s.r.l.	22,1806
98) Puma s.r.l	21,4176
99) Bertuglia Geom. Vito	21,5779
100) Sicil Costruz. di Maltese p.i. Fabio	22,1818
101) Impresa Costruzioni Salvatore Accomando	19,5876
102) Foderà Costruz. Soc. Coop.	20,2352
103) Pro.Co.Ge. srl	21,6999
104) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	21,1358
105) " Laneri Costruzioni" di Laneri Geom. Giuseppe	21,8477
106) Cofedil – Impr. Edile Stradale	21,8842
107) Marciante Salvatore	
C.Grupo A.T.I. con C.P. Costruzione di Coppola Pietro	21,6281
108) Costruz. Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c.	20,9659
109) Mirrione Impianti s.r.l.	21,8118
111) F.C. Costruzioni	19,7550
112) Impr. Saverio Vitale	21,8283
113) Impresa Regina Impianti snc di Regina Giuseppe & C.	22,5871
114) Damiano Rizzo	21,4550
115) Pellerito Antonio	21,9772
116) I.CO.S. s.r.l. Impr. Costruz. Siciliana	21,9501
117) Sole Soc. Coop.	21,8191
118) S.C.A.E.S. srl	21,6952

119) Cundari Costruzioni	22,4230
120) GIFA s.r.l.	21,3101
121) Edil Pipitone s.r.l.	22,3948
122) Impr. Marino Rosario	21,1230
123) Impr. Giacalone Gaspare	21,2233

Si procede poi alla graduatoria delle offerte rimaste in gara, in ordine crescente dei ribassi:

Impresa	Ribasso%
1 37) Edil Sea s.r.l.	15,5840
2 17) Barraco Costruzioni srl	18,2195
3 101) Impresa Costruzioni Salvatore Accomando	19,5876
4 111) F.C. Costruzioni	19,755
5 102) Foderà Costruz. Soc. Coop.	20,2352
6 53) SOCEP srl	20,4302
7 87)VANIN Costruzioni s.r.l.	20,8870
8 36) S.M.C. srl	20,9065
9 22) CO.EDI. di Oliveri Fabrizio	20,947
10 108) Costruz. Edili di Puleo Vincenzo & C. s.n.c.	20,9659
11 56) SA.TRA. Servizi Soc. Coop.	20,9990
12 81) Geocos srl	21,1187
13 122) Impr. Marino Rosario	21,1230
14 33) P.L.C. Costruzioni srl	21,1333
15 104) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	21,1358
16 79) IGAL srl	21,1793
17 123) Impr. Giacalone Gaspare	21,2233

18	31) S.V.S. Costruzioni srl	21,2828
19	120) GIFA s.r.l.	21,3101
20	98) Puma s.r.l	21,4176
21	30) Impresa Edile Terranova Salvatore	21,4352
22	86) Buffa Costruzioni s.a.s. di Buffa Valentina Vitalba & C.	21,4353
23	114) Damiano Rizzo	21,4550
24	46) LOVERAL srl soc. Unipersonale	21,4556
25	11) C.M.C. srl	21,4686
26	50) Canale Geom. Giovanni Costruz.	21,4727
27	34) Monasteri Giuseppe Corrado	21,4761
28	90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo	21,4776
29	10) M.R. Costruzioni srl	21,5066
30	55) Studio Due	21,5273
31	57) A.N. Costruzioni s.r.l.	21,5448
32	61) Costruz. Generali Coges Group	21,5462
33	35) Impresa Framich srl	21,5691
34	13) Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl	21,5733
35	99) Bertuglia Geom. Vito	21,5779
36	73) Diego Ciulla s.r.l.	21,5785
37	21) B.C.R. Edil Impianti	21,5788
38	52) Intesa Verde s.r.l.	21,5943
39	15) Frustieri Costruzioni s.r.l.	21,5989
40	32) CEPI srl	21,6152
41	29) Tl.Gl. Costruzioni di Tunno Giuseppe	21,6156
42	83) F.M.S. Costruzioni Generali srl	21,6240

43	76) M.F.G. Costruzioni srl	21,6250
	107) Marciante Salvatore	
	C.Gruppo A.T.I. con C.P.	
44	Costruzione di Coppola Pietro	21,6281
45	19) Vincenzo Perrone Costruzioni	21,6330
46	20) Costruzioni Cangialosi Antonino	21,6347
47	1) Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.	21,6531
48	68) Pinto Vraca srl	21,6831
49	91) Edilux Costruz. Generali s.r.l.	21,6832
50	118) S.C.A.E.S. srl	21,6952
51	65) Italscavi di Foderà Giuseppe	21,6969
52	58) Santangelo & Pugliesi s.r.l Impr. Costruz.	21,6997
53	103) Pro.Co.Ge. srl	21,6999
54	96) Opera Appalti	21,7056
55	40) D'Alberti Costruzioni s.a.s. di D'Alberti Francesco	21,7112
56	47) B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	21,7193
57	14) ARCHI.ME.DI srl	21,7314
58	5) Capobianco Giuseppe	21,7499
59	93) Impr. Costruz. Edili di La Puma Salvatore	21,7500
60	66) Coendo srl	21,7506
61	41) AN.CO.s.r.l.	21,7612
62	39) ICEV srl	21,7649
63	44) Globalgeo srl	21,7734
64	16) Edil Group Licata srl	21,7827
65	8) D'Alberti Giuseppe	21,8081

66	109) Mirrione Impianti s.r.l.	21,8118
67	2) La Rocca Angelo	21,8122
68	117) Sole Soc. Coop.	21,8191
69	43) Imbergamo Calogero	21,8239
70	89) Cialona Giovanna	21,8251
71	74) Impresa Marotta Giacomo Antonino	21,8271
72	112) Impr. Saverio Vitale	21,8283
73	63) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	21,8345
74	88) Cassano srl	21,8351
75	84) Impresa Minnella Michelangelo	21,8399
76	75) DM Costruzioni srl	21,8405
77	9) Dilena Calogero & C. sas	21,8431
78	77) ZAB Costruzioni srl	21,8437
79	26) CO.SE.P. sas di Castellana Giovanni Alberto	21,8469
80	105) “ Laneri Costruzioni” di Laneri Geom. Giuseppe	21,8477
81	49) Costruzioni Amato srl	21,8519
82	92) Impr. Castrogiovanni s.r.l.	21,8564
83	6) F.Ili Colomba Francesco & Giuseppe snc	21,8717
84	78) CO.MAT. Soc. Coop.	21,8755
85	70) Cannino Salvatore	21,8777
86	51) Impr. Costruz. Di Maria Pietro	21,8782
87	18) CO.DI.MAR srl	21,8811
88	28) S.V. Costruzioni s.r.l.	21,8842
89	106) Cofedil – Impr. Edile Stradale	21,8842
90	7) Impr. Costruz. OMNIA s.r.l.	21,8888

91	72) Pirreca Costruzioni	21,8921
92	3) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	21,8954
93	60) Billeci Immobiliare srl	21,9017
94	12) VI.BA. srl	21,9138
95	25) Maltese Impresa Edile	21,9163
96	80) Treccì Soc. Coop.	21,9270
97	116) I.CO.S. s.r.l. Impr. Costruz. Siciliana	21,9501
98	23) EURO EDIL srl	21,9509
99	59) CO.ANT. s.r.l. Soc. Unipersonale	21,9628
100	71) CO.GI.PA srl	21,9662
101	54) GRM Costruzioni s.r.l.	21,9729
102	115) Pellerito Antonio	21,9772
103	24) DAMIGA srl	21,9962
104	64) CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano	21,9998
105	69) Nuova Esir snc Di Giacona Antonino & C.	21,9999
106	48) 2G Costruzioni srl	22,0143
107	38) Impresa "CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizzi & C"	22,0291
108	45) La Fenice Soc. Coop.	22,0515
109	82)Mediterranea Costruzioni Compatti s.r.l.	22,1462
110	97) AEMME s.r.l.	22,1806
111	100) Sicil Costruz. di Maltese p.i. Fabio	22,1818
112	42) Futura s.r.l.	22,2023
113	27) Impresa Edile Busetta Giovanni	22,2153
114	121) Edil Pipitone s.r.l.	22,3948
115	119) Cundari Costruzioni	22,4230

116	113) Impresa Regina Impianti snc di Regina Giuseppe & C.	22,5871
117	4) B.C. Impianti s.r.l. Unipersonale	22,6530
118	67) Mistretta Salvatore	22,8455
119	94) Geral Immobiliare srl	23,3449
120	95) LESIF Soc. Coop.	24,8024
121	85) L.P. Costruz. di Pizzo Pietro	26,4560

Alle ore 10:30 si allontana dalla sala delle aste il Rup Geom. Salvatore Ferrara.

Come previsto dall'art.3 della legge 3 agosto 2010 n.16, richiamato nel disciplinare di gara, si procede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte così come di seguito viene minuziosamente descritta. Si procede preliminarmente al “ taglio delle ali ”, ossia alla esclusione del 10% del numero delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, arrotondato all'unità superiore; conseguentemente su 121 offerte vengono escluse n. 13 offerte di minor ribasso e n. 13 di maggior ribasso.

Conseguentemente le imprese rimaste in gara dopo l'esclusione automatica delle offerte di maggiore e di minore ribasso sono:

Impresa	Ribasso%
33) P.L.C. Costruzioni srl	21,1333
104) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio	21,1358
79) IGAL srl	21,1793
123) Impr. Giacalone Gaspare	21,2233
31) S.V.S. Costruzioni srl	21,2828
120) GIFA s.r.l.	21,3101
98) Puma s.r.l	21,4176

30) Impresa Edile Terranova Salvatore	21,4352
86) Buffa Costruzioni s.a.s. di Buffa Valentina Vitalba & C.	21,4353
114) Damiano Rizzo	21,4550
46) LOVERAL srl soc. Unipersonale	21,4556
11) C.M.C. srl	21,4686
50) Canale Geom. Giovanni Costruz.	21,4727
34) Monasteri Giuseppe Corrado	21,4761
90) Impresa Costruzioni Maggio Massimo	21,4776
10) M.R. Costruzioni srl	21,5066
55) Studio Due	21,5273
57) A.N. Costruzioni s.r.l.	21,5448
61) Costruz. Generali Coges Group	21,5462
35) Impresa Framich srl	21,5691
13) Edil Costruzioni F.lli Ciulla srl	21,5733
99) Bertuglia Geom. Vito	21,5779
73) Diego Ciulla s.r.l.	21,5785
21) B.C.R. Edil Impianti	21,5788
52) Intesa Verde s.r.l.	21,5943
15) Frustieri Costruzioni s.r.l.	21,5989
32) CEPI srl	21,6152
29) Tl.GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe	21,6156
83) F.M.S. Costruzioni Generali srl	21,6240
76) M.F.G. Costruzioni srl	21,6250
107) Marciante Salvatore	
C.Grupo A.T.I. con C.P. Costruzione di Coppola Pietro	21,6281

19) Vincenzo Perrone Costruzioni	21,6330
20) Costruzioni Cangialosi Antonino	21,6347
1) Mar. Sal. Costruzioni s.r.l.	21,6531
68) Pinto Vraca srl	21,6831
91) Edilux Costruz. Generali s.r.l.	21,6832
118) S.C.A.E.S. srl	21,6952
65) Italscavi di Foderà Giuseppe	21,6969
58) Santangelo & Pugliesi s.r.l Impr. Costruz.	21,6997
103) Pro.Co.Ge. srl	21,6999
96) Opera Appalti	21,7056
40) D'Alberti Costruzioni s.a.s. di D'Alberti Francesco	21,7112
47) B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	21,7193
14) ARCHI.ME.DI srl	21,7314
5) Capobianco Giuseppe	21,7499
93) Impr. Costruz. Edili di La Puma Salvatore	21,7500
66) Coendo srl	21,7506
41) AN.CO.s.r.l.	21,7612
39) ICEV srl	21,7649
44) Globalgeo srl	21,7734
16) Edil Group Licata srl	21,7827
8) D'Alberti Giuseppe	21,8081
109) Mirrione Impianti s.r.l.	21,8118
2) La Rocca Angelo	21,8122
117) Sole Soc. Coop.	21,8191
43) Imbergamo Calogero	21,8239

89) Cialona Giovanna	21,8251
74) Impresa Marotta Giacomo Antonino	21,8271
112) Impr. Saverio Vitale	21,8283
63) Caltagirone Mario Ugo Giovanni	21,8345
88) Cassano srl	21,8351
84) Impresa Minnella Michelangelo	21,8399
75) DM Costruzioni srl	21,8405
9) Dilena Calogero & C. sas	21,8431
77) ZAB Costruzioni srl	21,8437
26) CO.SE.P. sas di Castellana Giovanni Alberto	21,8469
105) “ Laneri Costruzioni” di Laneri Geom. Giuseppe	21,8477
49) Costruzioni Amato srl	21,8519
92) Impr. Castrogiovanni s.r.l.	21,8564
6) F.Ili Colomba Francesco & Giuseppe snc	21,8717
78) CO.MAT. Soc. Coop.	21,8755
70) Cannino Salvatore	21,8777
51) Impr. Costruz. Di Maria Pietro	21,8782
18) CO.DI.MAR srl	21,8811
28) S.V. Costruzioni s.r.l.	21,8842
106) Cofedil – Impr. Edile Stradale	21,8842
7) Impr. Costruz. OMNIA s.r.l.	21,8888
72) Pirreca Costruzioni	21,8921
3) Euroimpianti di Domenico Palazzolo	21,8954
60) Billeci Immobiliare srl	21,9017
12) VI.BA. srl	21,9138

25) Maltese Impresa Edile	21,9163
80) Treccì Soc. Coop.	21,9270
116) I.CO.S. s.r.l. Impr. Costruz. Siciliana	21,9501
23) EURO EDIL srl	21,9509
59) CO.ANT. s.r.l. Soc. Unipersonale	21,9628
71) CO.GI.PA srl	21,9662
54) GRM Costruzioni s.r.l.	21,9729
115) Pellerito Antonio	21,9772
24) DAMIGA srl	21,9962
64) CO.SA.PI. & C. Snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano	21,9998
69) Nuova Esir snc Di Giacona Antonino & C.	21,9999
48) 2G Costruzioni srl	22,0143
38) Impresa "CO.CI.P. snc di Ignazio Pulizzi & C"	22,0291
45) La Fenice Soc. Coop.	22,0515

Alle ore 11: 30 rientra il RUP Geom Salvatore Ferrara.

Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte (residuali dopo il taglio delle ali) che è data dalla sommatoria di tutti i ribassi diviso il numero delle ditte stesse, pari a n. 95 dando atto che essa è del 21,71889 % che costituisce il primo valore che chiamiamo **MR** (media aritmetica).

Indi si procede a determinare **SM** (scarto medio) che è dato dalla differenza tra ogni singola offerta, superiore al valore di **MR**, e poi alla sommatoria di tutti i singoli scarti diviso il numero delle offerte superiore al valore di **MR** predetto che è di 0,15162 **SM** (scarto medio)

Quindi la soglia di anomalia è data dalla somma di (**MR + SM**) che risulta

uguale a 21,87052 %.

A questo punto il Presidente da atto che la soglia di aggiudicazione è 21,87052 e, viste le offerte %, risultano anomale tutte le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a 21,8705%.

Ultimate dette operazioni il Presidente, aggiudica provvisoriamente l'appalto dei " lavori per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale ubicato in via Bagno da destinare a centro socio assistenziale di rappresentanza denominato casa Tunisia" all'Impresa Castrogiovanni s.r.l. via Missione,14 - 91011 Alcamo(TP) P.I. 02155290816 per l'importo di € 129888,42 (Euro centoventinovemilaottocentottantotto/42) oltre Iva e oneri di sicurezza giusta ribasso del 21,8564% offerto dalla stessa impresa sull'importo a base d'asta di €. 166.21,60. Alle ore 11:40 si allontanano i rappresentanti delle imprese, come sopra individuati che hanno assistito alle operazioni di gara. Il Presidente dispone che il verbale di data odierna, riferito ai lavori menzionati, unitamente ai verbali delle sedute precedenti venga pubblicato per almeno 3 giorni consecutivi non festivi all'albo pretorio online e che venga data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria all'impresa Castrogiovanni s.r.l. da parte del RUP.

Dispone che decorsi cinque giorni decorrenti da oggi, in assenza di rilievi o contestazioni, copia del presente verbale in uno con i verbali di ogni singola seduta venga trasmesso al Dirigente del 3° Settore che dovrà provvedere all'approvazione entro il termine di dieci giorni dal ricevimento,(art. 4 L.R. n. 16 del 03 agosto 2010) mentre al RUP, dovranno essere trasmessi copia degli stessi per l'adozione degli eventuali provvedimenti di competenza di cui al D.P.R. n. 34/2000 art. 27 e D.P.R. n. 554/99 art. 75.

Dispone inoltre, che previa acquisizione del DURC, venga effettuata la comunicazione dell'esito della gara all'impresa aggiudicataria, nonché al Signor Sindaco e al Segretario Generale.

Letto, confermato e sottoscritto per accettazione e conferma.

Il presente verbale, viene letto e confermato e sottoscritto per accettazione e conferma. Sono le ore: 12,40.

IL PRESIDENTE: Arch. Mario Ingargiola _____

I TESTI: Sig.ra Maria Carbone e Sig.ra Maria Ferro _____

IL R.U.P.: Geom. Salvatore Ferrara _____

IL VERBALIZZANTE: D.ssa Maria Orofino _____