



REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI MAZARA DEL VALLO**  
*III° SETTORE LL.PP. ED URBANISTICA*

**BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO**

**LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE LA CENTRALE TERMICA E L'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARTE BASSA DELLA SCUOLA MEDIA " G. BOSCARINO " DI VIALE OLANDA.**

Nota: Ai fini del presente bando, si intende per " testo coordinato " il testo della legge 11 febbraio 1994, n.109, recante la " Legge quadro in materia di lavori pubblici " , coordinato con la norma della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale n.16 del 29 novembre 2005 e con la legge regionale 21 agosto 2007 n°20.

**CODICE CIG ( 04340773AB )**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Mazara del Vallo, Via Carmine, n.1, Centralino Tel. 0923/671111 - Servizio Appalti e Contratti tel.0923/671416 - Fax 0923/671413
2. **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi del " testo coordinato ".
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Mazara del Vallo;**
  - 3.2. descrizione: **Lavori per la manutenzione straordinaria riguardante la centrale termica e l'impermeabilizzazione della parte bassa della Scuola Media " G. Boscarino " di Viale Olanda.**
  - 3.3. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>CATEGORIA</i>		<i>Importo (euro)</i>	<i>Classifica</i>
Impianti Tecnologici	<b>OG11</b>	<b>PREVALENTE</b>	<b>30.000,00</b>	<b>I<sup>^</sup></b>
Edifici Civili ed Industriali	<b>OG1</b>	<b>Scorporabile Non Subappaltabile</b>	<b>28.161,65</b>	<b>I<sup>^</sup></b>

**La categoria OG11 ( classifica I<sup>^</sup> ) Prevalente. Non è subappaltabile;**

**La categoria OG1 ( classifica I<sup>^</sup> ) Scorporabile. Non è subappaltabile**

- 3.4. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) **euro58.161,65 (eurocinquantottomilacentosessantuno/65);**  
importo a base d'asta soggetto a ribasso:**euro57.681,36 (eurocinquantasettemilaseicentottantuno/36)**
- 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

**euro480,29(euroquattrocentoottanta/29);**

3.6 modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), del “ testo coordinato”;

- L’asta sarà presieduta dal Dirigente del III° Settore o da un suo Delegato.

**4. TERMINE DI ESECUZIONE: il tempo utile per l’ultimazione dei lavori è previsto in giorni 90 ( novanta ) naturali e continui, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.**

**5. CONTRIBUTO ALL’AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:** Ai sensi dell’art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell’Autorità medesima del 01 Marzo 2009, per la partecipazione alla gara **NON è dovuto il versamento del contributo a favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti di lavori, servizi e forniture;**

**6. DOCUMENTAZIONE:**

6.1 il disciplinare di gara - contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto - gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l’elenco prezzi, l’analisi dei prezzi, lo schema di contratto, nonché il presente bando di gara, sono visionabili presso l’Ufficio Appalti e Contratti di via Carmine n.1 dalle ore 10,30 alle ore 12,30 di ogni giorno lavorativo. E’ possibile acquistarne una copia fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte presso l’Ufficio Appalti sito in Via Carmine, 1 in Mazara del Vallo nei giorni lavorativi dalle ore 10:30 alle ore 12:30, sabato escluso, previo versamento dell’importo di €. 21,00 a mezzo c/c postale n.12490918 intestato a Comune di Mazara del Vallo - Servizio Tesoreria -. A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato all’Ufficio Appalti, trasmettendo la ricevuta dell’avvenuto versamento prima della data del ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. Ove per qualsiasi motivo la documentazione non giunga a destinazione in tempo utile questo Comune non assume alcuna responsabilità.

Il bando e il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili ai seguenti indirizzi:

**<http://www.comune.mazara-del-vallo.tp.it>** e **[sul sito www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it)**;

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**7.1 termine: inderogabilmente e a pena di esclusione entro le ore 13,00 del giorno lavorativo antecedente ( escluso il sabato) a quello fissato per la celebrazione della gara di cui al successivo punto 7.4;**

7.2 indirizzo: Comune di Mazara del Vallo - Servizio Appalti e Contratti – Via Carmine, 1 – 91026 Mazara del Vallo;

7.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e nel presente bando;

7.4 **apertura offerte: la gara sarà esperita il giorno 01/03/2010 alle ore 10.30** nei locali del Comune di Mazara del Vallo e continuerà nei giorni successivi fino alla conclusione delle operazioni di gara. Eventuali rinvii delle sedute di gara saranno

resi pubblici con appositi avvisi pubblicati all'albo dell'Ente; l'eventuale seconda seduta pubblica sarà comunicata, ai concorrenti ammessi, mediante avviso all'Albo dell'Ente e/o sul sito internet dell'Ente con 5 giorni di anticipo rispetto alla data della stessa seduta.

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**9. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti **non** deve essere corredata da cauzione né dall'impegno di fideiussore;

E' obbligo per le imprese partecipanti produrre il MOD. GAP., giusta quanto previsto dall'art. 2 della legge 12/10/82 n. 726 e dalla legge 30/12/1991 n. 410.

**FINANZIAMENTO:** Fondi Comunali. Deliberazione G.M. n.206 del 28/12/2009.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del " testo coordinato ", costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. del " testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono possedere:

- **(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):** attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;

- **(nel caso il concorrente non in possesso dell'attestato SOA):**

a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3);

b) per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo registro prefettizio per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3);

c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lett. a) e b), i requisiti previsti dall'art. 28, c 1, lett. a) del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n. 34 ridotti del 50% riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3);

**( il concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):**

deve possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.5)** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, comma 1 e *1-bis* del " testo coordinato " **ed ai sensi della legge regionale 21 agosto 2007 n° 20 e della Circolare dell'Assessorato LL.PP. del 03.10.2007 pubblicata sulla GURS n° 48 del 06.10.2007**, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, **con quattro cifre decimali**, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà all'offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso, che risulta pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi individuata con le modalità di cui ai **commi 1 bis 1 ed 1 bis 2 dell'art.1 della legge regionale 21 agosto 2007 n°20**. Le medie sono calcolate sino alla quarta cifra decimale, arrotondata alla unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

**15. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

#### **16. ALTRE INFORMAZIONI:**

La Stazione Appaltante dà comunicazione che intende adottare per l'appalto di cui al presente bando le procedure di controllo preventivo dettate dal protocollo di legalità " accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa ", stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Sicilia, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL, volto a rafforzare le condizioni di legalità e sicurezza nella gestione degli appalti ed adottate dalla Giunta Municipale di Mazara del Vallo con Deliberazione Giuntale n.279 del 15.12.2005 avente ad oggetto: " direttiva in materia di gare ed appalti pubblici." Pertanto i bandi-tipo uniformi approvati con Decreto del 05.08.2003, con Decreto del 25.11.2003 e con Decreto del 04.05.2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici sono integrati con le disposizioni elencate nel presente bando e nell'allegato disciplinare di gara che varranno anche quali clausole di autotutela:

**16.1 non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che al momento di presentazione dell'offerta:**

**16.1.a** - siano privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modifiche, in ordine alla **dichiarazione di cui alla lettera c) la stessa deve essere resa anche per i soggetti cessati dalla carica** nel triennio antecedente la pubblicazione del bando;

**16.1b.** - siano privi dei requisiti di cui alla legge n.68/99;

**16.2.** non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL, e Cassa edile;

**16.3.** Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione o meno dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e della autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente subito dopo che la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto;

**16.4** Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, le imprese verranno escluse dalla gara.

**Nelle ipotesi previste ai punti 16.3 e 16.4 sarà applicata la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.**

**16.5. si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art.21, comma 1-bis del " testo coordinato " così come modificato con la legge regionale 21 agosto 2007, n° 20 pubblicata sulla G.U.R.S. n° 40, parte II del 31 agosto 2007;** nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

**16.6.** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**16.7. ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio verrà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali;**

**16.8.** l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2°, del " testo coordinato " e la garanzia di cui all'art.30, comma 3, del " testo coordinato " e all'art.103 del D.P.R. n.554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo complessivo delle opere a base d'appalto di cui al punto 3.4) e con una estensione di garanzia di pari importo a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari al 5% dell'importo complessivo delle opere a base d'appalto di cui al punto 3.4), con un minimo di €. 500.000 ed un massimo di €. 5.000.000;

**16.9.** si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 del " testo coordinato ";

**16.10.** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

**16.11.** nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del " testo coordinato " i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale;

**16.12.** gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

**16.13.** la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R.554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL * (1 - IS) * R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**16.14.** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

**16.15.** gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; inoltre il concorrente dovrà dichiarare di accettare la clausola di gradimento inserita **nel disciplinare di gara al punto 4 lett. v)** riguardante la circostanza che non saranno autorizzati gli eventuali subappalti se saranno indicate ditte che hanno partecipato alla gara di appalto in forma singola od associata;

**16.16.** I noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 20/1999;

**16.17.** E' escluso l'affidamento in subappalto di qualsiasi tipo di lavorazione facente parte dell'appalto alle altre imprese, sia in forma singola che associata, partecipanti alla gara.

**17.** I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

**18.** la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale n.16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14 marzo 2005, n.5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n.80;

**19.** tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art.32 del " testo coordinato ";

**20.** La stazione appaltante procederà alla revoca della aggiudicazione o alla revoca e

alla rescissione del contratto, rispettivamente prima della stipula del contratto successivamente dopo la stipula del contratto, con conseguente incameramento della cauzione provvisoria e /o definitiva, nonché al versamento di una penale pari all'8% dell'intero importo a base d'asta, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore, in caso di:

**a)** omessa denuncia all'Autorità Giudiziaria o alla Polizia Giudiziaria di sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali;

**b)** fermo, arresto in flagranza o in esecuzione di misure cautelari, coercitive o interdittive, rinvio a giudizio o condanna, applicazione della pena ex art.444 c.p.p., dei titolari, rappresentante legale, amministratori, direttori tecnici dell'impresa aggiudicataria per i seguenti reati:

- tutti i delitti aggravati dalla circostanza di cui all'art.7 D.L. 152/1999;
- delitti indicati dell'art.7 della legge n.575 del 1965;
- delitti previsti dal D.P.R. n.309/90
- delitti previsti dalla legge n. 438 del 15/12/2001;
- delitti previsti nel titolo II, capo I e capo II del codice penale;
- delitti previsti nel titolo VI, capo I e capo II del codice penale ;
- delitti previsti nel titolo VII, capo III del codice penale;
- delitti previsti nel titolo VIII , capo I e capo II del codice penale;
- delitti previsti dal D.Lgs. n.22 del 05/02/1997 e successive modifiche ed integrazioni ;
- delitti previsti dal titolo II, capo I, del D.Lgs. n. 74 del 10/03/2000;

**c)** condanna, ancorché non irrevocabile, dei titolari, rappresentante legale, amministratori, direttori tecnici dell'impresa aggiudicataria per contravvenzioni per le quali le seguenti leggi prevedono la pena dell'arresto non inferiore, nel massimo, a due anni:

- D.P.R. 24/05/1988, n.203;
- D. Lgs. n.22 del 5/02/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

**d)** sottoposizione a misura di prevenzione, anche non definitive dei titolari, rappresentante legale, amministratori, direttori tecnici dell'impresa aggiudicataria, dal momento dell'aggiudicazione e fino al collaudo definitivo dei lavori;

**e)** subappalto non autorizzato;

**f)** subappalto svolto per opere diverse da quelle per cui il subappalto è autorizzato;

**g)** sub appalto effettuato da impresa diversa da quella autorizzata o da dipendenti in carico ad impresa diversa da quella autorizzata;

**h)** mancato rispetto della posizione retributiva ( secondo il contratto collettivo ) e contributiva dei dipendenti ( rif. D.U.R.C. – documento unico di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Edile, prima della stipula del contratto);

**i)** mancato rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro;

**l)** mancato rispetto dell'obblighi assunti relativamente alle forniture di materiali;

**m)** conferimento dei rifiuti provenienti dal cantiere in siti diversi dalle discariche autorizzate;

**n)** in tutti gli altri casi di inadempimento o inosservanza delle previsioni del bando e del disciplinare di gara e/o delle obbligazioni assunte con il contratto di appalto da parte dell'impresa aggiudicataria, nonché degli impegni assunti con le dichiarazioni prodotte in sede di presentazione delle offerte;

**o)** omessa informazione o mendaci informazioni sulle richieste avanzate dalla Stazione Appaltante per la verifica della sussistenza delle condizioni per l'esercizio dei poteri di cui al precedente punto n.19. del presente bando;

**p)** All'atto della stipula del contratto dovrà presentare dichiarazione dell'atto di notorietà di cui all'art.47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445, per attestare che non ricorra nessuna delle condizioni di cui al precedente punto N.20 **lettere b), c) e d)**. In caso di mancata di presentazione dell'atto, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

p) ai sensi dell'art.2 della L.R. 20.11.08 n.15 il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**21.** i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

**Le clausole 16.3, 16.4 e 16.15 “clausole di gradimento” sono state inserite nella considerazione:**

- che la possibilità di inserire le clausole di autotutela nei bandi di gara, finalizzate a prevenire i fenomeni di devianza e di vulnerazione dei principi di concorrenza “sostanziale” e trasparenza, oltre a trovare riscontro nella giurisprudenza amministrativa (sentenza del C. d. S. n. 5903 del 03/11/2000 che ha stabilito “in materia di contratti della Pubblica Amministrazione il potere di non aggiudicazione), può ben trovare fondamento, in via generale, in specifiche ragioni di pubblico interesse, nonché nella “legittimità per le amministrazioni appaltanti di annullare una gara in presenza di significativi indici sostanziali di collegamento rilevabili dall'andamento delle offerte;

- che l'art. 90, comma 8° del D.P.R. n. 554/99, consente all'amministrazione giudicatrice di sospendere la procedura di gara prima o dopo l'apertura delle offerte economiche.

Responsabile del procedimento: Arch. Rita Latino tel. 0923/671519 presso Via Carmine,1 91026 Mazara del Vallo;

Mazara del Vallo, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Arch. Rita Latino**

\_\_\_\_\_



REGIONE SICILIANA

## COMUNE DI MAZARA DEL VALLO

III° SETTORE LL.PP. ED URBANISTICA

### DISCIPLINARE DI GARA

**LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE LA CENTRALE TERMICA e L'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARTE BASSA DELLA SCUOLA MEDIA " G. BOSCARINO " DI VIALE OLANDA.**

#### CAPO 1°

##### Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7) del bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 nei tre giorni lavorativi compresi dal **24/02/2010** al suddetto termine perentorio, escluso il sabato, **all'Ufficio protocollo** della Stazione Appaltante, sito in Via Carmine, 1, 91026 Mazara del Vallo, che a richiesta ne rilascerà ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'esplicitamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

##### Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;  
*( Nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA )*
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente

- autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis del "testo coordinato", secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art.1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 12 del 10 marzo 2006, così come modificato con decreto del 15/01/2008 dello Assessore Regionale ai LL.PP. pubblicato sulla G.U.R.S. n.5 del 01/02/2008;
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni e precisamente:
- lettera a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni secondo la legislazione italiana o la legislazione straniera;*
- lettera b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per la applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423;*
- lettera c) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ( **circolare Ministero LL.PP. prot.U.L. 182/400/93 del 1 marzo 2000: reati contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio**). Il concorrente deve dichiarare l'inesistenza di tali condizioni anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando; in caso contrario l'impresa deve dimostrare di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;*
- lettera d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55;*
- lettera e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;*
- lettera f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nella esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;*
- lettera g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;*
- lettera h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni*

*rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;*

- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

***( Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA )***

- e) attesta di possedere, indicandoli, uno dei requisiti di cui al comma 11 – quinquies dell'art.8 del “ testo coordinato”;

***( caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):***

- f) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;
- g) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa; attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del “ testo coordinato “;

- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;
- p) dichiara di impegnarsi a denunciare all'Autorità Giudiziaria e agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di danaro, prestazione od altra utilità formulata prima della gara e nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso propri agenti, rappresentanti o dipendenti e, comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali;
- q) dichiara di prendere atto che, ai fini dell'art. 75, comma 1, lett. e), del D.P.R. 21/12/1999 n. 554 e successive modifiche ed integrazioni, per gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dal rapporto di lavoro, sono da intendersi non soltanto le omissioni inerenti il mancato pagamento dei relativi contributi, quanto anche le infrazioni alle prescrizioni di cui al D. L.gs 19/09/1994, n 626 e successive modifiche, al D. Lgs. 14/08/1996, n. 494 e al D.Lgs. 19/11/1999, n.528 sulla sicurezza nei cantieri. Dichiara inoltre, di prendere atto che si considera grave la violazione agli obblighi derivanti dal rapporto di lavoro in caso di omesso versamento dei contributi assicurativi, qualunque ne sia l'importo e fino a che la situazione contributiva non venga completamente regolarizzata;
- r) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art.19, comma 12-*bis* del " testo coordinato " , secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Regionale per i lavori pubblici n.26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art.1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n.16 pubblicato sulla GURS n.12 del 10 marzo 2006, così come modificato con Decreto Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici del 15/01/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n.5 dello 01/02/2008. Ai sensi degli artt. 5 e 6 del Decreto dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici n.26/Gab. Del 24.02.2006, contenente le modalità attuative della disposizione di cui al comma 12-bis dell'art. 19 della legge 11 febbraio 1994 n.109 nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n.7 e s.m.i., il requisito di regolarità può essere prodotto, in alternativa, con apposita dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, che deve contenere, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:
  - r.a)** Numeri di matricola o iscrizione INPS, INAIL, CASSA EDILE;
  - r.b)** Che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai

versamenti contributivi;

r.c) Che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate non contestate e non pagate;

r.d) Ovvero che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'Ente interessato, del quale devono fornirsi gli estremi.

s) dichiara di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro;

***(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):***

t) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

***(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):***

u) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n.68/99;

v) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa; **dichiara altresì che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata ed è consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;**

***(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del " testo coordinato"):***

z) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

***(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):***

y) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

w) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico)

***(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):***

5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

6) E' obbligo per le imprese partecipanti produrre il MOD. GAP., giusta quanto previsto dall'art. 2 della legge 12/10/82 n. 726 e dalla legge 30/12/1991 n. 410, compilato e sottoscritto nella parte riservata all'impresa partecipante. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'art. 13 della L.n. 109/94 coordinato con la L.R. n. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, il Mod. GAP deve essere prodotto, debitamente compilato e sottoscritto, da ciascun partecipante al raggruppamento.

La dichiarazione di cui al **punto 4)** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni] e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni.

La documentazione di cui al punto 5) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la certificazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

7) Ulteriore dichiarazione sostitutiva da rendere ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza e resa a pena di esclusione, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità

**A)** - dovrà indicare dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori e precisamente:

- per gli autoveicoli autorizzati alla circolazione stradale, marca, modello, numero di telaio;
- per i mezzi circolanti solo nell'ambito del cantiere, marca, modello e numero di telaio;
- per le restanti attrezzature, l'indicazione della marca e/o di altri elementi di identificazione.

**B)** - dovrà indicare le ditte cui affiderà i noli qualora le imprese intendano avvalersi di noli a freddo;

**La mancata presentazione della dichiarazione munita delle indicazioni richieste al superiore punto 7A), determinerà l'esclusione della gara.**

**La mancata dichiarazione di cui al punto 7B) determinerà il diniego dell'autorizzazione.**

E' escluso l'affidamento in subappalto di qualsiasi tipo di lavorazione facente parte dell'appalto.

**C)** dovrà dichiarare di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata ne si accorderà con altri partecipanti alle gare;

**D)** dovrà dichiarare che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara informata singola o associata ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalto non saranno autorizzati;

**E)** dovrà dichiarare espressamente e in modo solenne che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza. (Dichiarazione di salvaguardia della concorrenza, quale condizione rilevante per la partecipazione alla gara).

La violazione dei punti **7C), 7D) e 7E)** comporta per le imprese che partecipano alle gare di appalto bandite secondo le predette prescrizioni il divieto per un anno di partecipare alle gare bandite in ambito regionale.

**F)** dovrà dichiarare di essere consapevole che, ai sensi dell'art.2 della L.R. 20.11.08 n.15, il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara espresso in cifra percentuale di ribasso con 4 cifre decimali, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del bando di gara, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Nel caso che i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

**CAPO 2°**

**Procedura di aggiudicazione**

- 1) Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:
  - a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
  - b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti contenuti nella **busta "A"**, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
  - c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del " testo coordinato " hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
  - d) a sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, o siano iscritti da almeno due anni alla C.C.I.A.A. quali imprese artigiane o registro prefettizio quali imprese cooperative, ai sensi dell'articolo 10 comma 1-quater, del " testo coordinato " - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera o) della dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti da

inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, **la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi.**

**La documentazione da trasmettere è costituita:**

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono preferibilmente appartenere alla natura indicata al punto 3.3. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) da un elenco dei lavori, preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando;
- 3) dal certificato attestante l'iscrizione al registro delle imprese dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare;  
oppure
- 4) dal certificato attestante l'iscrizione all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare da almeno due anni dalla data di scadenza del termine di partecipazione o (in caso di cooperative) al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'Albo delle Imprese Artigiane oppure al Registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nelle dichiaratoria di cui all'Allegato A del D.P.R. 34/2000 secondo le seguenti similarità:

- a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;
- b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;
- c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;
- d) lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;
- e) lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;

- f) lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2;
- g) lavori agricolo - forestali quelli appartenenti alla categoria OG13.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella **busta " A "**, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede inoltre:

- a) - all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
  - all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso del requisito speciale, contenuto nella **busta " A "**, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
  - all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis del "testo coordinato", secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art.1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana n. 12 del 10 marzo 2006;
  - alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater del " testo coordinato " e dell'articolo 27, comma 1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- b) La Commissione aggiudicatrice prima delle aperture delle offerte economiche, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50% delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40; il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero di offerte di minor ribasso; la differenza tra il numero 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero di offerte di maggior ribasso. I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali**

**La procedura di cui sopra non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque.**

Ai sensi dell'art.21 comma 1bis 2 del " testo coordinato ", effettuato il sorteggio, il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede all'apertura delle buste " B – offerta economica " ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse ed al calcolo della media aritmetica delle offerte

che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia, di cui al comma precedente: **se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui al *comma 1 bis* dell'art.21 del “ testo coordinato “. Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico. Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste**

**in gara.**  
Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del *comma 1 bis 1 art.1* della legge regionale 21 agosto 2007, n° 20, non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, quindi, all'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto, tenuto conto dell'offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso, che risulti pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi individuata con le modalità di cui sopra. Le medie verranno calcolate sino alla quarta cifra decimale, arrotondate alla unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1- quater, ultimo periodo del “ testo coordinato” e nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la Stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera a) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

L'A.C. si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare i lavori in presenza di ragioni di pubblico interesse.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

\* **Cauzione definitiva:** l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire la garanzia fidejussoria con l'osservanza delle modalità e delle prescrizioni di cui all'art. 30 comma 3, del " testo coordinato " e all'art.103 del D.P.R. n.554/99 e successive modifiche. I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo del 2004 n. 123, tenendo conto delle norme di cui alle Leggi Regionali nn. 7/2002 e 7/2003 e succ. modifiche ed integrazioni e della L.R. 29 novembre 2005, n. 16.

**Responsabile del procedimento:** il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante i concorrenti e l'aggiudicatario.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Arch. Rita Latino**

---

